

## TJÄNSTESKRIVELSE

### Regionservice

Louise Kratz, Förvaltare  
Regionfastigheter  
035-13 49 62

Datum  
2014-09-08

Diarienummer  
DNRGS140028

### Regionstyrelsen

## Försäljning av planeringsfastighet Laholm Vallberga 4:228

### Förslag till beslut

Regionstyrelsen föreslår regionfullmäktige att uppdra åt regionstyrelsen att sälja fastigheten Vallberga 4:228, Laholms kommun.

### Bakgrund

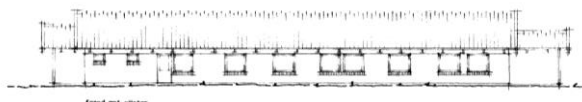
Regionen bedriver ingen intern verksamhet i lokalerna. Byggnaden hyrs idag av Laholms kommun. Deras avtal är dock uppsagt och löper ut vid årsskiftet 2014/2015. Fastigheten Vallberga 4:228 har inget känt strategiskt värde för Region Halland och föreslås därför att säljas.

### Ekonomi

Värderingsinstitutet har gjort en värdebedömning på fastighet Vallberga 4:228 som har bedömts till 2 000 000 kronor.

Bokfört värde: 0 kr  
Hyresintäkter 2014: 224 000 kr  
Yta: 244 m<sup>2</sup>

### Regionservice



Tommy Thuvesson  
Områdeschef